

Comune di Borgomanero (Novara)

DECRETO n. 3 del 22 luglio 2021

Estratto del decreto di pagamento dell'indennità ex art.26 D.P.R. n.326/2001 per l'espropriazione dei terreni necessari alla realizzazione della strada di collegamento di via Montale con via Prazzole

IL DIRIGENTE DELLA AREA TECNICA

Richiamati:

- la D.G.R. n. 70-2680 del 21 dicembre 2015 che approvando il PRGC vigente impone il vincolo espropriativo sui terreni necessari alla realizzazione della strada di collegamento di via Montale con via Prazzole;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 9 luglio 2019 che, approvando il Piano esecutivo convenzionato n. 128, comporta l'insorgere della pubblica utilità dell'opera ai sensi degli artt. 16-17 del Testo Unico Espropri, ponendo in capo all'Amministrazione l'onere di fornire la disponibilità delle aree non di proprietà dei proponenti il piano;
- omissis

Considerato di poter procedere alla cessione a favore del Comune di tali immobili, essendosi impegnati, i proprietari dei lotti coinvolti, a cedere le aree verso l'indennità di esproprio stabilita in €/mq. 4,50, conferendo definitività alla indennità determinata dal Dirigente della divisione tecnica..-omissis

Vista, altresì, la determinazione dirigenziale n. SU195 del 16 giugno 2021 che, dando esecuzione agli atti sopra citati, determina di procedere all'acquisizione delle aree, come risultano dall'elenco ditte approvato... - omissis.

Ritenuto di dover provvedere alla liquidazione delle somme spettanti ai proprietari che hanno accettato l'indennità offerta e hanno dichiarato l'assenza di diritti di terzi sui beni e prodotto la documentazione necessaria ex art.20 del D.P.R. n. 327/2001.

-omissis

DECRETA

-omissis

2) il pagamento delle indennità condivise come sotto indicato:

1) Foglio 10, Mappale 2684 (ex 126), mq.69 x €/mq.450 = € 310,50 ai proprietari:

- Mora Luciana di Borgomanero (NO), Cod. Fisc (omissis),
per la quota di 2/18 pari ad **€ 34,50**
- Zanetta Claudio Giuseppe di Borgomanero (NO), Cod. Fisc.(omissis),
per la quota di 5/18 pari ad **€ 86,25**
- Zanetta Franco di Borgomanero (NO), Cod. Fisc.:(omissis),
per la quota di 2/6 pari ad **€ 103,50**
- Zanetta Maria Grazia di Borgomanero (NO), Cod. Fisc.(omissis),
per la quota di 5/18 pari ad **€ 86,25**

2) Foglio 10, Mappale 2700 (ex 84), mq.20 x €/mq4,50 = € 90,00

Foglio 10, Mappale 2690 (ex 659), mq.21 x €/mq.4,50= € 94,50

Foglio 10, Mappale 2702 (ex 91), mq.19 x €/mq.4,50 = € 85,50 per complessive € 270,00

ai proprietari:

- Ferraris Mario di Borgomanero (NO) Cod. Fisc.:(omissis),
per la quota di 1/2 pari ad **€ 135,00**

- Ferraris Massimo di Borgomanero (NO) Cod. Fisc.: (omissis),
per la quota di 1/2 pari ad € 135,00.

3) Foglio 10 Mappale 2698 (ex 83), mq.17 x €/mq.4,50 = € 76,50 ai proprietari:

- Cerutti Giovanna Maria di Borgomanero (NO), Cod. Fisc.:(omissis),
per la quota di 1/4 pari ad € 19,12
- Cerutti Marco Giuseppe di Borgomanero (NO), Cod. Fisc.:(omissis)L,
per la quota di 1/4 pari ad € 19,12
- Cerutti Ugo di Borgomanero (NO), Cod. Fisc.:(omissis)
per la quota di 2/4 pari ad € 38,26

4) Foglio 10, Mappale 2696 (ex 82), mq.16 x €/mq.4,50 = € 72,00

Foglio 10 Mappale 2694 (ex 81), mq.7 x €/mq. 4,50= € 31,50 per complessive € 103,50 al proprietario:

- Cerutti Gaudenzio di Borgomanero (NO) Cod. Fisc.: (omissis)

5) Foglio 10, Mappale 2688 (ex 650), mq.23 x €/mq.4,50 = € 103,50 al proprietario:

- Vicario Roberta di Borgomanero (NO), Cod. Fisc.: (omissis)

3) -omissis

4) che ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001, il presente provvedimento sia pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Borgomanero e sul proprio sito informatico, oltre che per estratto sul B.U.R. Piemonte nel cui territorio si trova il bene, e di dare comunicazione agli interessati ed ai terzi che risultino titolari di diritti sullo stesso.

5) che il presente provvedimento divenga esecutivo decorsi 30 giorni dal compimento della formalità sopra citata, qualora non venga proposta da terzi opposizione per l'ammontare dell'indennità, nel qual caso l'indennità sarà depositata presso la CC.DD.PP. per mezzo del M.E.F.

Borgomanero 22.07.2021

F.To: Il Dirigente Area Tecnica Paolo Volpe